

ALGYO	
Sektör	GYO
Fiyat (Son Kapanış)	31,10
Son 1 Yıl En Yüksek	36,20
Son 1 Yıl En Düşük	19,36
Piyasa Değeri mn TL	2.003
Fiili Dolayım %	48,71

Performans %	1 Aylık	3 Aylık	Yılbaşına Göre	Son 1 Yıl
TL	-11,50	8,14	-5,53	26,05
USD	-14,23	1,18	-11,34	-32,81
Hisse Perf (XU100'e göre)	-9,45	1,96	-10,91	-2,26

Çarpanlar	F/K	PD/DD	FD/FAVÖK	FD/Satış
ALGYO	1,59	0,65	12,84	12,19
XGMYO	5,34	1,15	16,90	5,07
XU100	6,70	1,23	5,76	1,00

Özet Gelir Tablosu (mn TL)	4Ç21	3Ç21	% Değ.	4Ç21	4Ç20	% Değ.
Net Satışlar	45	62	-28	45	5	737
SMM	0	0	10	0	0	-15
Brüt satış karı	44	62	-28	44	5	813
Faaliyet Giderleri	1	1	33	1	1	64
Finansal Gelir/Gider	-0	-0	a.d.	-0	-0	a.d.
Esas Faaliyet Karı	1.014	82	1.136	1.014	112	805
FAVÖK	43	60	-29	43	4	982
Ana Ortaklık						
Net Kâr	1.1018	82	1,143	1.1018	112	809

#### 4Ç21 FİNANSAL ANALİZ

Şirket'in 4Ç21 dönemi net kârı yıllık bazda %809 artarak 1,02milyar TL'ye yükselerek 1,26milyar TL'lik piyasa beklentisinin altında kaldı. 2021 yılı genelinde ise net kâr önceki yıla göre %282 artarak 1,26milyar TL oldu. 2021/12 döneminde satışların tamamı kira gelirlerinden kaynaklanırken, hâsılat 4Ç21'de geçen yılın aynı dönemine göre %732 artarak 44,6milyar TL olmuştur. 2021 yılının tamamında hâsılat %352 artarak 122milyar TL'ye yükseldi. Maliyetlerde görece sınırlı düşüşün devam ettiği görülmektedir. Esas faaliyetlerden diğer gelir/gider dengesi 2020 yılında 322,1milyar TL iken 2021 yılının tamamında 1,17milyar TL'ye yükseldiğini görmekteyiz. Bu durum kambiyo kârı ve gerçeğe uygun değer değişikliğindeki artıştan kaynaklanmakta olup net kârının temelini oluşturmaktadır. Bununla beraber 4Ç20 döneminde 108,1milyar TL olan esas faaliyetlerden diğer gelir/gider dengesi cari çeyreklik dönemde 971milyar TL'ye yükselmiştir. Şirketin 4Ç20 döneminde elde ettiği 4milyar TL'lik FAVÖK, 4Ç21 döneminde 42,7milyar TL'ye ulaştı. Bilançonun varlık tarafını incelediğimizde dikkate değer gelişme olarak nakit ve nakit benzerlerinin önceki çeyreğe kıyasla 89,3milyar TL'den 124,1milyar TL'ye yükseldiğini görmekteyiz. Likidite oranları oldukça yüksek seviyelerde bulunmaktadır. Şirketin döviz pozisyonu 4Ç21'de 846milyar TL'den 760,1milyar TL'ye gerilemiştir. Şirketin yüksek likiditeye sahip ve dönen varlıklarının çoğunluğunun döviz cinsi olması, ayrıca net borcunun bulunmaması pozitif olmakla birlikte nakit yönetiminin etkin olmadığına sinyalini vermektedir. Şirketin piyasa çarpanlarını değerlendirdiğimizde, sektör ortalamalarına kıyasla iskontolu fiyatlandığını görmekteyiz. 4Ç21 finansallarını sınırlı pozitif olarak değerlendirmekteyiz.

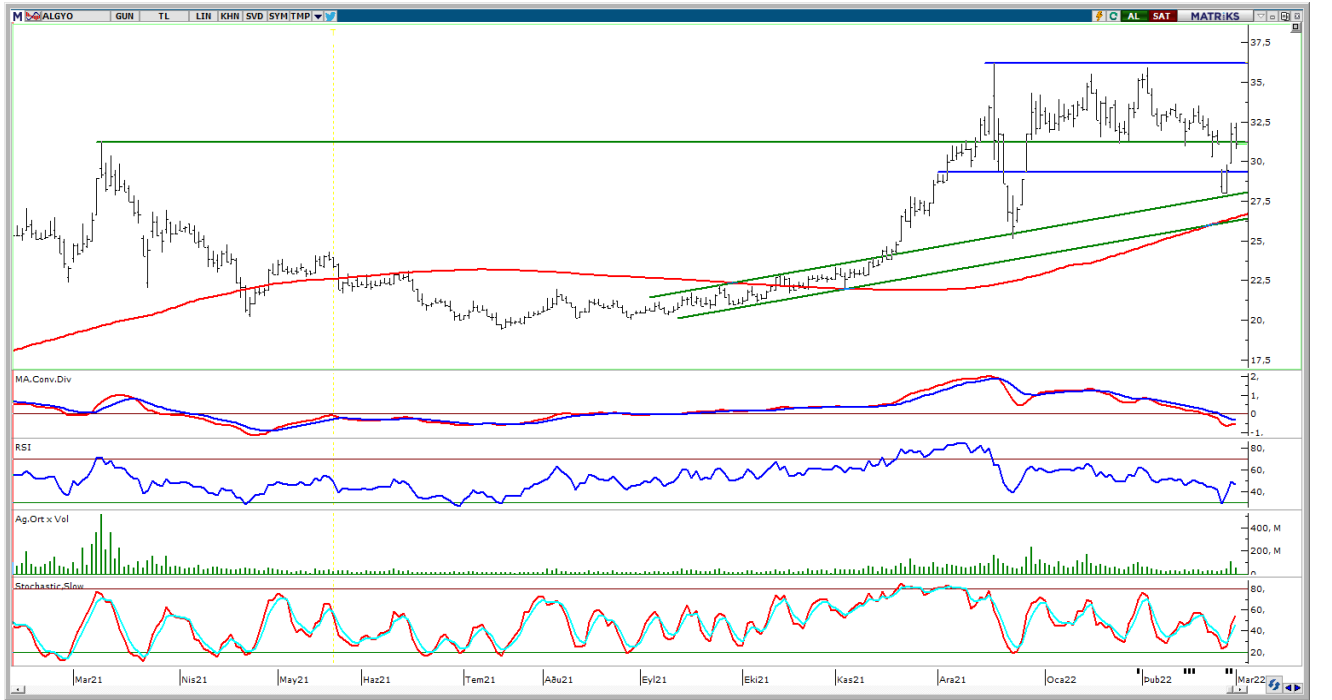
## TEKNİK ANALİZ

Hisse	Son Fiyat	Destek-1	Destek-2	Destek-3	Direnç-1	Direnç-2	Direnç-3
ALGYO	31,10	29,36	27,92	26,50	31,30	33,56	36,20

Hisse, yatay kanal etkisinde fiyatlanmakta olup hacim indikatörü son iki işlem gününde genele göre yüksek seyretmektedir. Teknik açıdan geçmişte zirve konumunda test edilen 31,30 seviyesinin üzerine yerleşme olması durumunda yukarı yönlü hareketlerin devam edebileceğini düşünmekteyiz. Bu durumda 33,56 seviyesi ara direnç olmak üzere tarihi zirve seviyesi (36,20) hedefe girebilir. Geri çekilmelerde geçmişte yatay destek konumunda test edilen 29,36 seviyesini takip etmekteyiz. Sonraki önemli seviyeler olarak yükselen trend desteği (27,92) ve orta vadeli yönde takip ettiğimiz 200 günlük AO (kırmızı) 26,50 önemli destek olarak izlenebilir.

## İNDİKATÖRLER

Hisse	5 Günlük AO	22 Günlük AO	50 Günlük AO	200 Günlük AO	RSI	Momentum	Stochastic	MACD
ALGYO	30,53	31,62	32,32	26,50	46,91	94,53	+	



**UYARI:** Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

## PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Gümüşsuyu Mah. İnönü Cad. Işık Apt. No:53 Kat:5 Daire 9-10 Taksim/İstanbul  
Tel: 0212 293 95 00 Faks: 0212 293 95 60

### Balıkesir İrtibat Bürosu

Altıeylül Mah. Keçeci sok. Özcanerİşmerkezi No:17 K:1 Altıeylül/ Balıkesir  
Tel: 0266 245 91 21 Faks: 0266 245 23 34

### Ferdi Uğur Taçkınlar

Araştırma Müdürü

02123953227

[ugur.tackinlar@piramitmenkul.com.tr](mailto:ugur.tackinlar@piramitmenkul.com.tr)

### Arif Tekin Seğmen

Araştırma Uzmanı

02123953213

[arif.segmen@piramitmenkul.com.tr](mailto:arif.segmen@piramitmenkul.com.tr)

